



Αριδαία 24/02/2026

Αριθμ. Πρωτ.:3653

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Ταχ.Δ/ση : Δημαρχείο, Αριδαία

Ταχ.Κώδικας : 584 00 ΑΡΙΔΑΙΑ

Πληροφορίες : Γερακάρη Ζαχαρούλα

Τηλέφωνο : 23843-50232

F A X : 23840-21226

**ΠΡΟΣ :** - Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής  
Δήμου Αλμωπίας  
**ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. κ. Κωτσόπουλος Δημήτριος
2. κα Λαζάρου – Παπαδοπούλου Σταυρούλα
3. κ. Θεοδωρίδης Αναστάσιος
4. κ. Θεολόγου Ιωάννης
5. κ. Γιάντσης Δημήτριος
6. κ. Μπάτσης Χρήστος

Και παρακαλούμε σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος συμμετοχής τακτικού μέλους στη συνεδρίαση, να μας ενημερώσετε το συντομότερο δυνατό, για να καλέσουμε το αναπληρωματικό μέλος.

**Κοινοποίηση:** **ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:** (Εφόσον ειδοποιηθείτε για να έρθετε στη συνεδρίαση, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος συμμετοχής τακτικών μελών): κ.κ. Σαββίδης Γεώργιος, Ολλανδέζου Όλγα, Σαμαράς Θεόδωρος, Χατζηδημητριάδης Γεώργιος, Χατζηγιαννίδης Χρήστος και Κετικίδης Ιωάννης.

**- ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

(παρ.8 άρθρο 75 Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18)

**- Προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών**

**Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας.**

**- Προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.**

**- Προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.**

**- Γενικό Γραμματέα Δήμου Αλμωπίας**

**- Δικηγόρο (με σχέση έμμισθης εντολής) του**

**Δήμου Αλμωπίας κο Εμμανουηλίδη Εμμανουήλ.**

**- Ειδικός Συνεργάτης Δημάρχου κ. Κοντάκος Νικόλαος**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΕΚΤΑΚΤΗ - ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Καλείστε να συμμετέχετε στην έκτακτη - κατεπείγουσα δια ζώσης συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής η οποία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Αριδαίας, ημέρα Τετάρτη 25 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 10:00' π.μ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για τη λήψη απόφασης επί του παρακάτω θέματος:

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

<b>I</b>	Τροποποίηση της με αριθ. 438/2025 (ΑΔΑ: 997ΩΩΨΩ-ΝΩΖ) απόφαση της Δημοτικής επιτροπής με θέμα <<Όροι διακήρυξης επαναληπτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης ενός (1) τμήματος του υπ' αριθ. οικοπέδου 272 και (1) ενός τμήματος του υπ' αριθ. οικοπέδου 123 της Κοινότητας Όρμας, ιδιοκτησίας Δήμου Αλμωπίας>>.
----------	---

**Η συνεδρίαση δικαιολογείται ως έκτακτη-κατεπείγουσα:**

Σύμφωνα με το αριθ.πρωτ.:3751/24-02-2026 έγγραφο του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών – Γραφείο Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αλμωπίας:

<<... **Δικαιολόγηση έκτακτης συνεδρίασης: Τροποποίηση της με αριθ. 438/2025 (ΑΔΑ: 997ΩΩΨΩ-ΝΩΖ) απόφασης της Δημοτικής επιτροπής με θέμα <<Οροι διακήρυξης επαναληπτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης ενός (1) τμήματος του υπ' αριθ. οικοπέδου 272 και (1) ενός τμήματος του υπ' αριθ. οικοπέδου 123 της Κοινότητας Όρμας, ιδιοκτησίας Δήμου Αλμωπίας>>.**

Έχοντας υπόψη:

- Το γεγονός ότι η αίτηση της εταιρείας Χατζή Θεοδώρα και Σία ΟΕ κατατέθηκε στον Δήμο Αλμωπίας την 24/02/2026
- την υπ' αριθ. πρωτ. 3716/24-02-2025 εντολή του Δημάρχου Αλμωπίας προς την ειδική συνεργάτιδα Κιάου Κασσιανή σχετικά με την επανυποβολή νέου σχεδίου διαμόρφωσης
- Το νέο σχέδιο διαμόρφωσης της ειδικής συνεργάτιδας Κιάου Κασσιανή, για την οριοθέτηση του τμήματος Ε3 του υπ' αριθ. οικοπέδου 272
- Την ανάγκη δημοσίευσης εκ νέου της διακήρυξης εκμίσθωσης τόσο στην ιστοσελίδα του Δήμου όσο και στην Διαύγεια , ώστε να τηρηθούν οι ημερομηνίες δημοσίευσης πριν την επαναληπτική δημοπρασία της 11/3/2026

Παρακαλούμε όπως εισαγάγετε το ανωτέρω θέμα, ως έκτατο θέμα προς συζήτηση στην συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής . .....>>

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΑΡΟΥΤΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ**