

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αριδαία, 24/04/2026
Αρ. Πρωτ. 7976

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ**

Διεύθυνση: Πλατεία Αγγελή Γάτσου 1, Αριδαία

Ταχ.Κωδ.: 58400

Τηλ.:23843 50255/272

fax: 23840 21226

E-mail:eco@0598.syzefxis.gov.gr,

papaspyrou@0598.syzefxis.gov.gr

Ιστοσελίδα: www.dimosalmopias.gov.gr

Πληροφορίες: Τζανέσης Μ. , Παπασπύρου Μ.

(τις εργάσιμες ημέρες και ώρες)

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΔΙΕΘΝΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ , μέσω ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ Π/Υ , για την σύναψη ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΕ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΟΜΑΔΕΣ για τις υπηρεσίες :
« - ΟΜΑΔΑ Α: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
- ΟΜΑΔΑ Β: ΚΟΠΗ ΚΛΑΔΕΜΑ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΛΑΔΙΩΝ ΚΑΙ ΔΕΝΤΡΩΝ,
- ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ, ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ(ΑΛΣΗ,ΠΑΡΚΑ,ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ ΚΤΛ)
- ΟΜΑΔΑ Δ: ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ,ΘΑΜΝΩΝ, ΚΛΑΔΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ»

για τα έτη 2026-2027-2028 με δικαίωμα επέκτασης της σύμβασης ανά ομάδα για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες για το έτος 2029, με συνολική εκτιμώμενη αξία **824.920,00** Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης χωρίς ΦΠΑ , με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάση τιμής, (Αριθμός συστήματος: α/α ΕΣΗΔΗΣ **449041**)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Διακηρύσσει διεθνή ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, άνω των ορίων, με σφραγισμένες προσφορές με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάση τιμής, για το σύνολο των υπηρεσιών όπως αυτά προσδιορίζονται στην αριθμ. **02/2026 μελέτη (ΑΔΑΜ. 26REQ018439439** μελέτη του Τμήματος Περιβάλλοντος, Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 618.690,00 € και του ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 767.175,60€), για το χρονικό διάστημα **τριών ετών** μη συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης, πλέον ενός έτους.

Στην παρούσα σύμβαση προβλέπεται δικαίωμα προαίρεσης επέκτασης σύμβασης πλέον του ενός έτους για το οικονομικό έτος 2029.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης, ανέρχεται στο ποσό των 824.920,00 € άνευ ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ: 1.022.900,80€), για το χρονικό διάστημα **τεσσάρων ετών**.

Η τυχόν ενεργοποίηση του ως άνω δικαιώματος προαίρεσης ανά ΟΜΑΔΑ θα γίνεται με σχετική μονομερή δήλωση (ήτοι απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου) της αναθέτουσας αρχής, προς τον ανάδοχο της αρχικής σύμβασης ανά ΟΜΑΔΑ, κατόπιν σχετικής γνωμοδότησης της αρμόδιας επιτροπής που παρακολουθεί την παρούσα σύμβαση ανά ΟΜΑΔΑ, ο οποίος (ανάδοχος) θα υποχρεούται να υλοποιήσει το αντικείμενο της προαίρεσης με τις τιμές μονάδας της οικονομικής του προσφοράς

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16, ήτοι θα διενεργηθεί ανοικτή ηλεκτρονική διαδικασία άνω των ορίων για την σύναψη συμβάσεων σε τέσσερις ομάδες **για τα έτη 2026-2027-2028 με δικαίωμα επέκτασης της σύμβασης ανά ομάδα για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες για το έτος 2029**, ήτοι θα διενεργηθεί με ηλεκτρονικό τρόπο μέσω της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ /ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ (ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ Π/Υ) στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του συστήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Γίνεται χρήση επισπευσμένης διαδικασίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθ. **36/2026** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (**ΑΔΑ: 908ΞΩΨΩ-ΝΙ2**) και την αριθ. **3030-13/02/2026** Εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος, Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου, για διενέργεια παροχής υπηρεσιών συντήρησης και περιποίησης χώρων πρασίνου, κοπή-κλάδεμα επικίνδυνων κλαδιών και δέντρων, προληπτικού καθαρισμού βλάστησης για τη μείωση του κινδύνου σε περιοχές ιδιαίτερης προστασίας και καθαρισμό θάμνων, καθαρισμό βλάστησης και κοπή χόρτων κλάδεμα στους χώρους των σχολείων με εσπευσμένη διαδικασία και με χρήση συντετμημένων προθεσμιών λόγω επείγουσών αναγκών

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: 15/05/2026 και ώρα 15:00:00 μ.μ.

Ημερομηνία αποσφράγισης προσφορών (Διενέργειας Διαγωνισμού): Την 19/05/2026, και ώρα 10:00 π.μ.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση εργασιών για τον καθαρισμό, συντήρηση και καλλωπισμό του πρασίνου των κοινοχρήστων δημοτικών πάρκων του Δήμου καθώς και η εκτέλεση εργασιών για τη κοπή, κλάδεμα και τον καθαρισμό βλάστησης των χώρων στο σύνολο της εδαφικής επικράτειας τους Δήμου, στις σχολικές μονάδες πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης **για τα έτη 2026-2027-2028 με δικαίωμα επέκτασης της σύμβασης ανά ομάδα για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες για το έτος 2029**, και οι αναλυτικές εργασίες περιλαμβάνονται στην αριθ. **02/2026 μελέτη (ΑΔΑΜ. 26REQ018439439)** μελέτη : Τεχνική Έκθεση - Τεχνικές Προδιαγραφές- Ενδεικτικός Προϋπολογισμός – Τιμολόγιο μελέτης/ Προμέτρηση του Τμήματος Περιβάλλοντος, Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου.

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Αλμωπίας.

Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τις σχετικές πιστώσεις του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2026-2027-2028 καθώς και θα εγγραφούν οι σχετικές πιστώσεις επί του δικαιώματος προαίρεσης επέκτασης της σύμβασης για το οικονομικό έτος 2029 του Δήμου Αλμωπίας με το ποσό των **1.022.900,80€**, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης και του ΦΠΑ 24%. Για την παρούσα διαδικασία έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες δεσμεύσεις πιστώσεων.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : **77313000-7 (Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων) 77211400-6: Υπηρεσίες κοπής δένδρων, 77211500-7: Υπηρεσίες φροντίδας δένδρων, 77312000-0: Υπηρεσίες εκκαθάρισης από αγριόχορτα.**
Ο κωδικός NUTS είναι **EL524**.

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τέσσερα τμήματα/ ΟΜΑΔΕΣ που περιλαμβάνουν τα αναλυτικά τα ακόλουθα :

- **Ομάδα Α: Συντήρηση και Περιποίηση πάρκων του Δήμου Αλμωπίας**
 - **Ομάδα Β: Κοπή κλάδεμα επικινδύνων κλαδιών και δέντρων**
 - **Ομάδα Γ: Εργασίες προληπτικού καθαρισμού της βλάστησης για τη μείωση του κινδύνου, σε περιοχές ιδιαίτερης προστασίας (άλση, πάρκα, κοιμητήρια κτλ)**
 - **Ομάδα Δ: Καθαρισμός βλάστησης, θάμνων, κλαδιών στους χώρους των σχολείων**
- σύμφωνα με την αριθ. **02/2026 μελέτη (ΑΔΑΜ. 26REQ018439439)** μελέτη : Τεχνική Έκθεση - Τεχνικές Προδιαγραφές- Ενδεικτικός Προϋπολογισμός – Τιμολόγιο μελέτης/ Προμέτρηση του Τμήματος Περιβάλλοντος, Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας.

Προσφορές υποβάλλονται για Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών του προϋπολογισμού της κάθε ΟΜΑΔΑΣ είτε αυτές υποβάλλονται για **το σύνολο των Ομάδων ή για μια Ομάδα μεμονωμένα ή για συνδυασμό αυτών.**

Αναλυτικά: ο οικονομικός φορέας υποβάλλει προσφορά με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επί της συνολικής καθαρής αξίας του ενδεικτικού προϋπολογισμού των προς ανάθεση υπηρεσιών έκαστης Ομάδας .

Το ποσοστό προσφοράς υποβάλλεται επί της συνολικής εκτιμώμενης αξίας για το σύνολο της τριετίας και ανά ΟΜΑΔΑ , και όχι επί του δικαιώματος προαίρεσης

Η τιμή προσφοράς, ήτοι το ποσοστό έκπτωσης θα είναι σταθερό και αμετάβλητο καθ' όλη την διάρκεια της συμβάσεως,, κατ' εφαρμογή του δικαιώματος προαίρεσης και τυχόν παρατάσεως αυτής, και για κανένα λόγο δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής ή προσφορές όπου η τιμή (αρνητικό ποσοστό έκπτωσης) υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της μελέτης απορρίπτονται ως απαράδεκτες

Η ανάθεση της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 86 του Ν.4412/2016, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **βάση τιμής, , ΑΝΑ ΟΜΑΔΑ.**

Για κάθε ΟΜΑΔΑ παρεχόμενων υπηρεσιών θα υπογράφεται ξεχωριστή σύμβαση.

Ο μέγιστος αριθμός ΤΜΗΜΑΤΩΝ/ ΟΜΑΔΩΝ που μπορεί να ανατεθεί σε έναν προσφέροντα ορίζεται σε τέσσερις **(04)**.

Προσφορές που δεν καλύπτουν την ποσότητα – παρεχόμενη υπηρεσία και το είδος της κάθε ΟΜΑΔΑΣ των υπηρεσιών της αριθ. 02/2026 μελέτης θεωρούνται απαράδεκτες και απορρίπτονται.

Η εγγύηση συμμετοχής ορίζεται σε ποσοστό 2% επί του συνολικής εκτιμώμενης αξίας της αριθ. 02/2026 μελέτης, χωρίς το Φ.Π.Α., δηλαδή ποσού **Δεκαέξι χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτών (16.498,40€)** για το σύνολο των ΟΜΑΔΩΝ.

Αναλυτικά, τα ποσά εγγυητικών συμμετοχής που απαιτούνται υπολογιζόμενα επί της εκτιμώμενης αξίας, εκτός ΦΠΑ, για κάθε Ομάδα παρουσιάζονται στο άρθρο 2.2.2 του τεύχους Αναλυτικής Διακήρυξης υπό μορφή πίνακα.

Η λήξη ισχύος της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής θα πρέπει να πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του διαγωνιζόμενου.

Χρόνος ισχύος προσφορών : διάστημα εννέα (09) μηνών.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού. Θα πρέπει έχει ισχύ τρείς (03) μήνες μετά τον χρόνο λήξης της σύμβασης, και να καλύπτει και το χρονικό διάστημα τυχόν χρονικών παρατάσεων της σύμβασης, στην περίπτωση χρονικής παράτασης άνευ αύξησης συμβατικής αξίας, και έως την οριστική παραλαβή της σύμβασης.

Τα ποσά εγγύησης καλής εκτέλεσης ανά ΟΜΑΔΑ, για το σύνολο των τριών ετών, παρουσιάζονται αναλυτικά στο άρθρο 4.1 του τεύχους της α.π 7975/ 2026 Αναλυτικής Διακήρυξης και το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης έκαστης ΟΜΑΔΑΣ. Οι εγγυήσεις εκδίδονται υπέρ του Δήμου Αλμωπίας.

Η διάρκεια των συμβάσεων ορίζεται σε χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης και έως τις 31/12/2028, με δικαίωμα προαίρεσης επέκτασης ενός πλέον έτους έως τις 31/12/2029.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη αφορά αποκλειστικά τα έτη αυτά (2026-2027-2028-2029).

Σε περίπτωση που εντός του κάθε οικονομικού έτους, δεν εξαντληθούν οι ποσότητες των παρεχόμενων υπηρεσιών που περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα ανά έτος, οι ποσότητες ΔΕΝ μεταφέρονται εντός του επόμενου οικονομικού έτους.

Καταληκτική ημερομηνία λήξης της σύμβασης όλων των ΟΜΑΔΩΝ είναι η 31-12-2028.

Η εφαρμογή του δικαιώματος προαίρεσης ανά ΟΜΑΔΑ για το έτος 2029 αναφέρεται ανωτέρω και αναλυτικά στο άρθρο 1.3 της Αναλυτικής Διακήρυξης και στο άρθρο 14 του Παραστήματος III-Συγγραφή Υποχρεώσεων).

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα και ενώσεις οικονομικών φορέων, που υποβάλλουν κοινή προσφορά.

Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη, είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Προδικαστικές Προσφυγές υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 3.4 της α.π. **7975-24/04/2026 Αναλυτικής Διακήρυξης με ΑΔΑΜ: 26PROC018883859 και ΑΔΑ.9Ζ5ΦΩΨΩ-3ΓΙ**

Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της Διακήρυξης με τα παραρτήματα αυτής καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). (άρθρο 141 του ν.4782/2021). Η Αναλυτική Διακήρυξη καθώς και η Περίληψη της Διακήρυξης καταχωρούνται και στην ΔΙΑΥΓΕΙΑ , κατ' εφαρμογή του Ν.5218/2025.

Το πλήρες κείμενο της Αναλυτικής Διακήρυξης, καθώς και η Περίληψη της Διακήρυξης τα έγγραφα της σύμβασης θα είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) και <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/449041> του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (**α/α 449041**), καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimosalmopias.gov.gr).

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr)

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο **έξι (06)** ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr).

Η Περίληψη θα δημοσιευτεί και στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016.

Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο αναλογικά και με βάση την εκτιμώμενη αξία κάθε ομάδας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΠΑΡΟΥΤΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ